5027

I-04808/2017

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

K 428019

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

1.9.17 at 6.40pm

S-0-1237331/17

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet / sheets & the endorsement sheet / sheets attached with this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas

04 SEP 2017

# শুভ দানপত্র দলিল

পরের পাতা/২

Scanned with CamScanner

31/8/17 1000/-

6159

নং ... তাং ... মূল্য

ক্রেতার নাম ...

স্ট্যাম্প ভেন্ডার স্বাক্ষর ...

বিধান নগর (সল্টলেক সিটি) এ. ডি. এস. আর. ও

মোট ষ্ট্যাম্প ক্রয় তাং ...

চালান নং ... মোট কত টাকা খরিদ ...

ট্রেজারী বারাকপুর ভেন্ডার-মিতা দত্ত

Tanmoy Chatterjee
Barrackpore Court

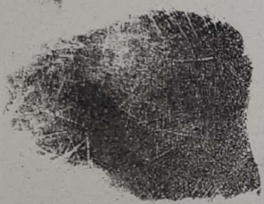
09 AUG 2017

690000

- Arunangshu Ghosh

V.C.T.J
1075

- Arunangshu Ghosh



V.C.T.J
1074

- শৈলবালা ঘোষ

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas

1-9.17

04 SEP 2017

Soumendra Nath Samanta
OF - Sukchar

Scanned with CamScanner

**দানপত্র গ্রহীতা : -** **শ্রী অরুনাংশু ঘোষ ।**

পিতা - স্বর্গীয় শম্ভুনাথ ঘোষ ।

জাতীয়তা - ভারতীয় , ধর্ম্ম - হিন্দু , পেশা - ব্যবসা ,

সাং - জেলিয়া পাড়া, পো : খড়দহ , থানা - খড়দহ,

জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা , কোলকাতা - ৭০০ ১১৭

******************************************

**দানপত্র দাত্রী : -** **শ্রীমতী শৈলবালা ঘোষ ।**

স্বামী - স্বর্গীয় রতন চন্দ্র ঘোষ ওরফে কার্ত্তিক চন্দ্র ঘোষ

জাতীয়তা - ভারতীয় , ধর্ম্ম - হিন্দু , পেশা - গৃহস্থালী

সাং - জেলিয়া পাড়া, পো : খড়দহ , থানা - খড়দহ,

জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা , কোলকাতা - ৭০০ ১১৭

******************************************

**কস্য শুভ স্বত্বত্যাগী সম্পূর্ণ নির্দ্দায় নির্দ্দোষ অবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির শুভ দানপত্র দলিল মিদং কার্য্যাঞ্চাগে : -**

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত, মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৫১৬ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৬ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৮ নং দাগে .১৮ শতক পুকুর শ্রেনীভুক্ত জমির মধ্যে নিজ

পরের পাতা/৩

Scanned with CamScanner

অংশ তথা কমবেশী ০.০২০০ একর তথা কমবেশী ১ কাঠা ৩ ছটাক ১৬.২ বর্গফুট জমিতে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী মালিক ও ভোগদখলকারিণী থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৪৫১৬ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা , সকলে ,একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিণী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমার দান বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

এবমপ্রকারে উপরোক্ত বর্ণিত দফা মতে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী কমবেশী **১ (এক) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ১৬.২ (ষোল দশমিক দুই) বর্গফুট পুকুর** জমি আমার নিজ অংশ প্রাপ্ত হইয়া প্রাপ্ত মতে অদ্যাবধী উহাতে আমি অন্যর বিনা স্বত্ব সংশ্রব আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা ,সকলে , একত্রে , এজমালে , মালিক ও ভোগদখলকার বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমার দান , বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

এবং জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৫১৬ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৫ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৬ নং দাগে ০.০৩ শতক পুকুর পাড় শ্রেনীভুক্ত জমির মধ্যে আমার নিজ অংশ তথা কমবেশী ০.০০৩৩ একর তথা কমবেশী ৩ ছটাক ১০ বর্গফুট

পরের পাতা/ ৪

Scanned with CamScanner

জমিতে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী মালিক ও ভোগদখলকারিণী থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৪৫১৬ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা , সকলে ,একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিণী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি ।

এবমপ্রকারে উপরোক্ত বর্ণিত দফা মতে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী কমবেশী ৩ (তিন) **ছটাক ১০ (দশ) বর্গফুট পুকুরপাড়** জমি আমার নিজ অংশ প্রাপ্ত হইয়া প্রাপ্ত মতে অদ্যাবধী উহাতে আমি অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা ,সকলে , একত্রে , এজমালে , মালিক ও ভোগদখলকার বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমার দান , বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

এবমপ্রকারে উপরোক্ত **পুকুর শ্রেনীভুক্ত ১ (এক) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ১৬.২ (ষোল দশমিক দুই) বর্গফুট** জমি এবং **পুকুরপাড় শ্রেনীভুক্ত ৩ (তিন) ছটাক ১০ (দশ) বর্গফুট পুকুরপাড়** জমি , **একুনে মোট কমবেশী ১ (এক) কাঠা ৬ (ছয়) ছটাক ২৬.২ (ছাব্বিশ দশমিক দুই) বর্গফুট পুকুর ও পুকুরপাড়** জমি নিজাংশে প্রাপ্ত হইয়া প্রাপ্ত মতে অদ্যাবধী উহাতে আমি অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা ,সকলে , একত্রে , এজমালে , মালিক ও ভোগদখলকার বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমাদের দান , বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

পরের পাতা/৫

Scanned with CamScanner

তুমি , অত্র দানপত্র দলিলের গ্রহীতা - **'শ্রী অরুনাংশু ঘোষ'** আমার সহোদর স্বর্গীয় ভ্রাতা শম্ভুনাথ ঘোষের একমাত্র পুত্র অর্থাৎ **আমার ভাইপো হইতেছ** । তুমি আমাকে অতিশয় ভক্তি-শ্রদ্ধা, সেবা-যত্ন কর ও ভালোবাস । আমিও তোমাকে অতিশয় স্নেহ করি ও ভালোবাসি । আমি তোমার ভক্তি-শ্রদ্ধা, সেবা-যত্ন ও ভালোবাসার নির্দশন স্বরূপ আমার নিজস্ব স্বত্ব দখলীয় উপরোক্ত নিজাংশের প্রাপ্ত মতে **পুকুর শ্রেনীভুক্ত ১ (এক) ৩ (তিন) ছটাক ১৬.২ (ষোল দশমিক দুই) বর্গফুট পুকুর** জমি এবং **পুকুরপাড় শ্রেনীভুক্ত ৩ (তিন) ছটাক ১০ ( দশ) বর্গফুট পুকুরপাড়** জমি , একুনে মোট **কমবেশী ১ (এক) কাঠা ৬ (ছয়)ছটাক ২৬.২ (ছাব্বিশ দশমিক দুই) বর্গফুট পুকুর ও পুকুরপাড়** জমি এতদ্বারা তোমাকে দান করিবার প্রস্তাব দিলে , তুমি তাহা গ্রহন করিতে সম্মত হইলে বা ইচ্ছা প্রকাশ করিলে পর , তোমার সম্মতিক্রমে তোমাকে তাহা নির্ব্যূঢ় স্বত্বে দান করিলাম ।

এতদ্ সম্পত্তি যাহার বিশদ্ বিবরণ নিম্ন তপশীলে বর্ণিত হইল , অদ্যকার তারিখে তোমার নাম বরাবর অত্র শুভ দানপত্র দলিল মূলে তাহা তোমার সম্মতিক্রমে তোমাকে দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমি মায় ওয়ারিশানগনক্রমে এককালীণ চিরতরে চির নি:স্বত্বা ও দখলচ্যুতা হইয়া তোমাকে খাস দখল দিলাম , যাহা তুমি সানন্দে গ্রহন করিলে ।

তুমি , অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান , মালিক স্বত্বাধিকারী হইয়া ও থাকিয়া দানকৃত সম্পত্তি স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটিতে ও হাল সেটেলমেন্ট জরিপে তোমার নিজ নাম নথিভুক্ত করাইয়া লইয়া ট্যাক্সাদি ও খাজনাদি আদায় দিয়া নতুন গৃহাদী নির্মান পূর্বক পুত্র - পৌত্রাদী , ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত -

পরের পাতা/৬

Scanned with CamScanner

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24 Parganas

01 SEP 2017

Scanned with CamScanner

গনক্রমে দান , বিক্রয় , হস্তান্তর ইত্যাদি যাবতীয় কার্য্যাদির উপযুক্ত ক্ষমতা ধারণে যদৃচ্ছামতে পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাক। তাহাতে কখনও উক্ত দানকৃত সম্পত্তির উপর আমি মায় ওয়ারিশানগনক্রমে কোনপ্রকার ওজর-আপত্তি বা দাবী-দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না , করিলেও তাহা অত্র দানপত্র দলিল মূলে সর্ব্বস্থলে সর্ব্বতোভাবে তাহা বাতিল , নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবেক ।

দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ চার্জ্জবিহীন ও মুক্তাবস্থায় আমার খাস দখলে বিদ্যমান আছে , তদাবস্থায় তোমাকে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে দান করিয়া অদ্যকার তারিখেই খোলসা খাস দখল দিলাম। যাহা তুমি সানন্দে গ্রহন করিলে ।

স্ট্যাম্প নিরীকরণের জন্য দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য ২০,০০০/- (কুড়ি হাজার) মাত্র ধার্য্যকৃত হইল ।

এতদ্বার্থে দানকৃত সম্পত্তি আমি তোমাকে অত্র দানপত্র দলিল মূলে দান করিয়া দিয়া সুস্থ শরীরে , সরলমনে , অন্যের বিনা প্ররোচনায় বা বিনানুরোধে আপন খুশিতে তোমার নাম বরাবর অত্র শুভ দানপত্র দলিল সহি-সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম । ইতি সন

বাংলা ১৪২৪ সালের ১৫ই ভাদ্র ।

ইংরাজী ২০১৭ সালের ১লা সেপ্টেম্বর ।

পরের পাতা/৭

## তপশীল , দানকৃত সম্পত্তির বিবরণ : -

### দফা -১

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৫১৬ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৬ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৮ নং দাগে পুকুর শ্রেনীভুক্ত ০.১৮ একর জমির মধ্যে আমার নিজাংশে প্রাপ্ত অবিভক্ত কমবেশী ০.০২ শতক পুকুর জমি তথা কমবেশী ১ **(এক) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ১৬.২ (ষোল দশমিক দুই) বর্গফুট পুকুর জমি ,**

### দফা - ২

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল

পরের পাতা/৮

Scanned with CamScanner

মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৫১৬ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৫ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৬ নং দাগে পুকুরপাড় শ্রেনীভুক্ত ০.০৩ একর জমির মধ্যে আমার নিজাংশে প্রাপ্ত অবিভক্ত কমবেশী ০.০২ শতক পুকুরপাড় জমি তথা ৩ (তিন) ছটাক ১০ (দশ) বর্গফুট পুকুরপাড় জমি ,

একুনে দুইটি দফায় বর্ণিত নিম্ন চৌহদ্দি ভুক্ত মোট কমবেশী ১ (এক) কাঠা ৬ (ছয়) ছটাক ২৬.২ (ছাব্বিশ দশমিক দুই) বর্গফুট পুকুর ও পুকুরপাড় জমি এতদ্বারা অত্র দলিলে দানকৃত হইল ।

এবং প্রকাশ থাকে যে, পশ্চিমবঙ্গ সরকারের অনুমতি ছাড়া আমি অত্র দানপত্র গ্রহিতা উক্ত পুকুর ভরাট করিব না এবং উক্ত পুকুর কেবলমাত্র মাছ চাষের জন্য ব্যবহার করিব ।

**দানকৃত ষোল আনা সম্পত্তির চৌহদ্দি : -**

উত্তরে : সুশীল মাইতি মহাশয়ের বাড়ী ।
দক্ষিনে : বনবিহারী দে মহাশয়ের বাড়ী ।
পূর্ব্বে : অমরেশ মহাশয়ের বাড়ী ।
পশ্চিমে : ৬ ফুট প্রশস্থ রাস্তা ।

পরের পাতা/৯

Scanned with CamScanner

আমি , অত্র দানপত্র দলিলের গ্রহীতা - **শ্রী অরুনাংশু ঘোষ**, উপরোক্ত দানকৃত সম্পত্তি আমার পিসির নিকট হইতে সানন্দে গ্রহন করিলাম ।

**ইসাদি : -**

১। Tanmoy Chatterjee
Advocate
Barrackpore Court

Arunangshu Ghosh
------------------------------------------
**(গ্রহীতার স্বাক্ষর)**

২। Soumendra Nath Samanta
Of Sukchar

**উপরোক্ত বক্তব্য অত্র দাত্রীকে পড়াইয়া ও বুঝাইয়া**
**ও তাহার প্রদত্ত তথ্য ও বিবৃতি অনুসারে**

**মুসাবিদাকারক :**

(Sri Tanmoy Chatterjee)
Advocate
Barrackpore Court ,
Enrollment No. W.B.1747/2003

Scanned with CamScanner

DISTRICT: NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE A.D.S.R.O. SODEPUR

NAME Arunangshu Ghosh

LEFT HAND FINGER PRINTS:-

| LITTLE | RING | MIDDLE | FORE | THUMB |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

RIGHT HAND FINGERS PRINTS

| THUMB | FORE | MIDDLE | RING | LITTLE |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

Ghosh

SIGNATURE Arunangshu Ghosh

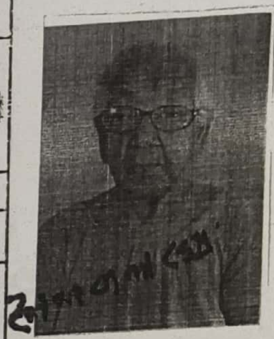
NAME Sailabala Ghosh

LEFT HAND FINGER PRINTS:-

| LITTLE | RING | MIDDLE | FORE | THUMB |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

RIGHT HAND FINGERS PRINTS

| THUMB | FORE | MIDDLE | RING | LITTLE |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |



SIGNATURE: - শৈলবালা ঘোষ

NAME: -

LEFT HAND FINGER PRINTS

| LITTLE | RING | MIDDLE | FORE | THUMB |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

RIGHT HAND FINGERS PRINTS

| THUMB | FORE | MIDDLE | RING | LITTLE |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

Scanned with CamScanner

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

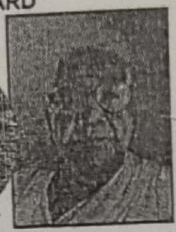
অতিরিক্ত জেলা অবর নিবন্ধক, সোদপুর, জেলা উত্তর ২৪ পরগণা

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas

01 SEP 2017

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

BHR0528919



নির্বাচকের নাম : শৈলবালা ঘোষ

Elector's Name : Shailabala Ghosh

স্বামীর নাম : কার্তিক ঘোষ

Husband's Name : Kartik Ghosh

লিঙ্গ / Sex : স্ত্রী / F

জন্ম তারিখ
Date of Birth : 17/08/1930

শৈলবালা ঘোষ

BHR0528919

ঠিকানা:
77 ঘোষ পাড়া (ওয়া নং-16), এ পি সি রায় রোড
পানিহাটি 18 পানশিলা খড়দহ উত্তর 24 পরগণা
700112

Address:
77 Ghosh Para (Oya No-16), A P C Roy
RoadPanihati 18 Panshila Khardaha
North 24 Parganas 700112

Date: 02/08/2007
135-পানিহাটি নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন
আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
135-Panihati Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. In the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

Scanned with CamScanner

**ELECTION COMMISSION OF INDIA**
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

LYG0937794

Elector's Name
নির্বাচকের নাম
Arunanshu Ghosh
অরুনাংশু ঘোষ

Father's Name
পিতার নাম
Shambhunath
শম্ভুনাথ

Sex
লিঙ্গ
M
পুং

Age as on 1.1.2000
১.১.২০০০-এ বয়স
20
২০

unangshu Ghosh

Address
80/Gha Jelia Para 19 North 24 - Parganas

ঠিকানা
৮০/ঘ জেলে পাড়া ১৯ উত্তর ২৪ পরগণা

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

For 133-Titagarh Assembly Constituency
১৩৩-টিটাগড় বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place North 24 - Parganas
স্থান উত্তর ২৪ পরগণা

Date 19.09.2000
তারিখ ১৯.০৯.২০০০

Scanned with CamScanner

V.C. NO 2461

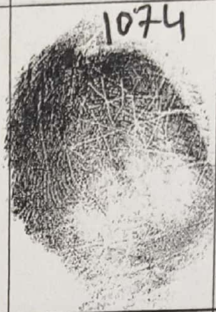
Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR, District Name :North 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 15240001237331/2017

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

| Sl No. | Name of the Executant | Category | Photo | Finger Print | Signature with date |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Mrs SAILABALA GHOSH Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117 | Donor | | 1074  | 1/9/17 |
| Sl No. | Name of the Executant | Category | Photo | Finger Print | Signature with date |
| 2 | Mr ARUNANGSHU GHOSH Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, Khardah, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117 | Donee | | 1075 | Arunangshu Ghosh 1/9/17 |

| Sl No. | Name and Address of identifier | Identifier of | Signature with date |
|---|---|---|---|
| 1 | Mr SOUMENDRA NATH SAMANTA Son of Mr Jagannath Samanta Sukchar, P.O:- Sukchar, P.S:- Khardaha, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700115 | Mrs SAILABALA GHOSH, Mr ARUNANGSHU GHOSH | Soumendra Nath Samanta 1/9/17 |

Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

(Maitreyee Ghosh)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
North 24-Parganas, West Bengal

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas

Query No:-15240001237331/2017, 01/09/2017 03:31:29 PM SODEPUR (A.D.S.R.)



Scanned with CamScanner

# Govt. of West Bengal
## Directorate of Registration & Stamp Revenue
## e-Challan

GRN: 19-201718-006782963-1
GRN Date: 31/08/2017 20:32:20
BRN : 288613866

Payment Mode: Online Payment
Bank : AXIS Bank
BRN Date: 31/08/2017 20:33:54

### DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 15240001237331/9/2017
[Query No./Query Year]

Name : suchinta banerjee
Contact No. :
Mobile No. : +91 9674263500
E-mail :
Address : sukchar
Applicant Name : Mr TANMOY CHATTERJEE
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Others
Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in f/o family members and others Payment No 8

PAID

### PAYMENT DETAILS

| Sl. No. | Identification No. | Head of A/C Description | Head of A/C | Amount[ ₹] |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 15240001237331/9/2017 | Property Registration- Stamp duty | 0030-02-103-003-02 | 52344 |
| 2 | 15240001237331/9/2017 | Property Registration- Registration Fees | 0030-03-104-001-16 | 8901 |
| | | Total | | 61245 |

In Words : Rupees Sixty One Thousand Two Hundred Forty Five only

Scanned with CamScanner

# Major Information of the Deed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Deed No : | I-1524-04808/2017 | Date of Registration | 04/09/2017 |
| Query No / Year | 1524-0001237331/2017 | Office where deed is registered | |
| Query Date | 30/08/2017 11:00:24 PM | A.D.S.R. SODEPUR, District: North 24-Parga | |
| Applicant Name, Address & Other Details | TANMOY CHATTERJEE<br>BARRACKPORE COURT,Thana : Barrackpore, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, Mobile No. : 9831657317, Status :Advocate | | |
| Transaction | | Additional Transaction | |
| [0207] Gift, Gift in f/o family members and others | | [4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2] | |
| Set Forth value | | Market Value | |
| Rs. 20,000/- | | Rs. 8,88,736/- | |
| Stampduty Paid(SD) | | Registration Fee Paid | |
| Rs. 53,344/- (Article:33(i), 33(ii)) | | Rs. 8,901/- (Article:A(1), E) | |
| Remarks | Others Amount Rs 8,88,736/- Received Rs. 50/- ( FIFTY only ) from the applicant f issuing the assement slip.(Urban area) | | |

**Land Details :**

District: North 24-Parganas, P.S:- Khardaha, Municipality: KHARDAH, Road: Jelia Para, Mouza: Khardah

| Sch No | Plot Number | Khatian Number | Land Use Proposed | ROR | Area of Land | SetForth Value (In Rs.) | Market Value (In Rs.) | Other Detail |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L1 | LR-1688 | LR-4516 | Pukur | Pukur | 1 Katha 3 Chatak 16.2 Sq Ft | 10,000/- | 7,35,680/- | Width of Appro Road: 6 Ft., Adjacent to Me Road, |
| L2 | LR-1686 | LR-4516 | Bastu | Pukurpar | 3 Chatak 10 Sq Ft | 10,000/- | 1,53,056/- | Width of Appro Road: 6 Ft., Adjacent to Me Road, |
| | | TOTAL : | | | 2.3288Dec | 20,000 /- | 8,88,736 /- | |
| | Grand Total : | | | | 2.3288Dec | 20,000 /- | 8,88,736 /- | |

**Donor Details :**

| Sl No | Name,Address,Photo,Finger print and Signature |
|---|---|
| 1 | **Mrs SAILABALA GHOSH**<br>Wife of Late Ratan Chandra Ghosh Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, District:-North 24-Parganas, V Bengal, India, PIN - 700117 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence |

**Donee Details :**

| Sl No | Name,Address,Photo,Finger print and Signature |
|---|---|
| 1 | **Mr ARUNANGSHU GHOSH (Presentant )**<br>Son of Late Shambhu Nath Ghosh Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, Khardah, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: Ind Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017<br>, Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence |

District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Scanned with CamScanner

Identifier Details :

| Name & address |
|---|
| Mr SOUMENDRA NATH SAMANTA<br>Son of Mr Jagannath Samanta<br>Sukchar, P.O:- Sukchar, P.S:- Khardaha, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700115, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, , Identifier Of Mrs SAILABALA GHOSH, Mr ARUNANGSHU GHOSH |

## Transfer of Land from Donor To Donee

| Sch No. | Donor Name | Donee Name | Relationship of Donor and Donee (Within Family ?) | Transferred Area | Share in Market Value (In Rs.) |
|---|---|---|---|---|---|
| L1 | Mrs SAILABALA GHOSH | Mr ARUNANGSHU GHOSH | N | 1.9965 Dec | 7,35,680/- |
| L2 | Mrs SAILABALA GHOSH | Mr ARUNANGSHU GHOSH | N | 0.332292 Dec | 1,53,056/- |

## Land Details as per Land Record

District: North 24-Parganas, P.S:- Khardaha, Municipality: KHARDAH, Road: Jelia Para, Mouza: Khardah

| Sch No | Plot & Khatian Number | Details Of Land |
|---|---|---|
| L1 | LR Plot No:- 1688(Corresponding RS Plot No:- 1176), LR Khatian No:- 4516 | Owner:শৈল বালা ঘোষ, Gurdian:যতীন্দর, Address:নিজ, Classification:পুকুর, Area:0.02000000 Acre, |
| L2 | LR Plot No:- 1686(Corresponding RS Plot No:- 1175), LR Khatian No:- 4516 | Owner:শৈল বালা ঘোষ, Gurdian:যতীন্দর, Address:নিজ, Classification:পুকুরপাড়, Area:0.00330000 Acre, |

**Endorsement For Deed Number : I - 152404808 / 2017**

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Scanned with CamScanner

On 31-08-2017

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 8,88,736/-. Other amount Rs 8,88,736/-

Maitreyee Ghosh

**Maitreyee Ghosh**
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTR**
**OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR**
**North 24-Parganas, West Bengal**

**On 01-09-2017**

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 18:40 hrs on 01-09-2017, at the Private residence by Mr ARUNANGSHU GHOSH ,Claimant.

**Admission of Execution ( Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962 )**

Execution is admitted on 01/09/2017 by 1. Mrs SAILABALA GHOSH, Wife of Late Ratan Chandra Ghosh, Jelia Pa P.O: Khardah, Thana: Khardaha, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700117, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mr ARUNANGSHU GHOSH, Son of Late Shambhu Nath Ghosh, Jelia Para, P.O: Khard Thana: Khardaha, , City/Town: KHARDAH, North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700117, by caste Hi by Profession Business

Indetified by Mr SOUMENDRA NATH SAMANTA, , , Son of Mr Jagannath Samanta, Sukchar, P.O: Sukchar, Thana Khardaha, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700115, by caste Hindu, by profession Others

Maitreyee Ghosh

**Maitreyee Ghosh**
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTR**
**OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR**
**North 24-Parganas, West Bengal**

**On 04-09-2017**

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number (i), 33(ii) of Indian Stamp Act 1899.

**Payment of Fees**

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 8,901/- ( A(1) = Rs 8,887/- ,E = Rs 14/- ) Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 8,901/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of W Online on 31/08/2017 8:33PM with Govt. Ref. No: 192017180067829631 on 31-08-2017, Amount Rs: 8,901/-, Ba AXIS Bank ( UTIB0000005), Ref. No. 288613866 on 31-08-2017, Head of Account 0030-03-104-001-16

Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Scanned with CamScanner

### Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 53,344/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,00[illegible]
by online = Rs 52,344/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 6159, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 31/08/2017, Vendor name: Mita Dutta

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WE
Online on 31/08/2017 8:33PM with Govt. Ref. No: 192017180067829631 on 31-08-2017, Amount Rs: 52,344/-, Ba[illegible]
AXIS Bank ( UTIB0000005), Ref. No. 288613866 on 31-08-2017, Head of Account 0030-02-103-003-02

Maitreyee Ghosh

**Maitreyee Ghosh**
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**
**OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR**
**North 24-Parganas, West Bengal**

Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.
Registered in Book - I
Volume number 1524-2017, Page from 136353 to 136374
being No 152404808 for the year 2017.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Digitally signed by Maitreyee Ghosh
Date: 2017.09.06 14:53:58 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Maitreyee Ghosh

(Maitreyee Ghosh) 06-09-2017 14:29:48
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)



Scanned with CamScanner